

ΗΜΕΡΙΔΑ ΧΑΝΙΑ ΤΕΤΑΡΤΗ 10-01-2018

ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

Σε εφαρμογή του ν. 4389/2016 η Δασική Υπηρεσία κατέστη αρμόδια κατά προτεραιότητα για όλες τις εργασίες έως και την κύρωση δασικών χαρτών ενώ η ΕΚΧΑ ΑΕ παρέχει την τεχνική υποδομή και τεχνογνωσία. Στις 8/12/2017 έγινε η ανάρτηση των δασικών χαρτών των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ **Κουνουπιδιανών, Μουρνιών, Νέας Κυδωνίας, Νεροκούρου, Σούδας, Χανίων και Γαύδου της ΠΕ Χανίων** (όλες οι περιοχές που υπάρχει Κτηματολόγιο). Τον **αναρτημένο χάρτη μπορεί να τον δει κάποιος:**

- στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ ΑΕ: <http://gis.ktimanet.gr/wms/forestsuspension>,
- στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΝ: www.ypen.gr,
- στην αρχική ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης: www.apdkritis.gov.gr (Αναρτημένοι Δασικοί χάρτες Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης) στα ΑΝΟΙΚΤΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ/ΟΜΑΔΕΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (αρχεία shp) και
- στα γραφεία των ΣΥΑΔΧ (Δ/νση Δασών Χανίων).

Η Δ/νση Δασών **ενημέρωσε** τους δασικούς χάρτες του πιλοτικού προγράμματος με:

- τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού και αποφάσεις επιτροπών που εκδόθηκαν το διάστημα 2003/2017,
- αναδασωτέες εκτάσεις και περιγράμματα πεδινών χορτολίβαδων,
- όρια οικισμών και σχεδίων πόλης (ΥΔΟΜ) και εποικισμούς – αναδασμούς (ΟΠΕΚΕΠΕ).

Οι δασικοί χάρτες εμφανίζουν με ΚΩΔΙΚΟΥΣ και με κλειστά πολύγωνα τις δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις (*υπάγονται στη δασική νομοθεσία*) και τις λοιπές **μη δασικού** χαρακτήρα εκτάσεις (*δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία*). Στους δασικούς χάρτες δεν εμφανίζονται όρια ιδιοκτησιών και μορφές φυτοκάλυψης. Το πρώτο στοιχείο κάθε ΚΩΔΙΚΟΥ (εκτός από τα ΠΑ, ΠΧ, ΠΔ και ΑΝ που αφορούν διοικητικές πράξεις) προήλθε από ερμηνεία των αεροφωτογραφιών έτους 1945 και το δεύτερο στοιχείο από τη σημερινή μορφή. Στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας **υπάγονται όλα τα πολύγωνα με κωδικούς ΔΔ, ΑΔ, ΔΑ, ΠΔ, ΑΝ, ΠΧ, ΧΧ, ΧΑ** και **δεν** υπάγονται τα πολύγωνα με κωδικούς ΑΑ και ΠΑ.

ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΙΣ

Δικαίωμα υποβολής

Η υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντος δασικού χάρτη **αφορά αποκλειστικά** στο χαρακτήρα ή στο μορφή κάποιας εμφανιζόμενης στο δασικό χάρτη έκτασης και **ΟΧΙ** στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της. Κάθε φυσικό πρόσωπο καθώς και το ελληνικό δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, που έχουν έννομο συμφέρον, μπορεί να υποβάλει αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του εννόμου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα. Ειδικότερα, αντίρρηση μπορεί να υποβληθεί είτε επειδή μια έκταση έχει χαρακτηριστεί δασική ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση (ενώ δεν είναι) ή και αντίστροφα επειδή κάποια έκταση έχει παραλειφθεί να χαρακτηριστεί δασική ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση.

Προθεσμίες

Κατά του περιεχομένου του αναρτημένου δασικού χάρτη, επιτρέπεται η υποβολή αντιρρήσεων μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εκατόν πέντε (105) ημερών η οποία άρχισε στις 20/12/2017 και τελειώνει την **Τρίτη 3 Απριλίου 2018**. Για κάτοικους εξωτερικού επεκτείνεται για 20 μέρες και τελειώνει τη Δευτέρα 23/4/2018

Υποβολή αντιρρήσεων

Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν τις αντιρρήσεις τους αποκλειστικώς στον προβλεπόμενο διαδικτυακό τόπο σε ειδική ηλεκτρονική φόρμα https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoDasika_Page.aspx

Μετά την καταβολή και του ειδικού τέλους από τον ενδιαφερόμενο, ολοκληρώνεται η ηλεκτρονική υποβολή, κάθε αντίρρηση λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου. **Η μη καταβολή του ειδικού τέλους καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη. Προσοχή! Υπάρχουν ειδικές περιπτώσεις αντιρρήσεων γίνονται μόνο στα κατά τόπους ΣΥΑΔΧ και είναι ΑΤΕΛΩΣ. Για να θεωρηθεί μια αντίρρηση ως επιτυχής:**

- Καταβολή Ειδικού Τέλους άσκησης αντιρρήσεων
- Εκτύπωση του Αποδεικτικού Υποβολής
- Υποβολή απαιτητών εγγράφων στο αρμόδιο ΣΥΑΔΧ είτε αυτοπροσώπως ταχυδρομικά.

Δικαιολογητικά:

1. Υπογεγραμμένο το αντίγραφο της αντίρρησης.
2. Έγγραφα που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον
3. Έγγραφα που αποδεικνύουν ή υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς του ενδιαφερόμενου για το δασικό / χορτολιβαδικό ή μη χαρακτήρα της έκτασης.
4. Αντίγραφο του Αποδεικτικού Υποβολής των αντιρρήσεων.
5. Κτηματολογικό Απόσπασμα του ακινήτου στο οποίο απεικονίζεται η έκταση της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας (εκδίδεται από την Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.).
6. Απλό φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου.
7. Φωτοαντίγραφο του παραστατικού που πιστοποιεί την καταβολή του αναλογούντος ειδικού τέλους.
8. Εξουσιοδότηση (με το γνήσιο της υπογραφής στην περίπτωση που καταθέτει τρίτος)
9. Συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο (στην περίπτωση που συμπληρώνει, υπογράφει και καταθέτει τρίτος)

Ειδικό τέλος άσκησης αντιρρήσεων

Εμβαδόν έκτασης	Ποσό
έως και 100 τ.μ. (μικροπολύγωνα μεταξύ ορίων δασικού, κτηματογράφησης - περίπτωση παρ. 3 του άρθρου 2β του Ν. 2308/1995)	10 €
έως και 1.000 τ.μ.	40 €
πάνω από 1.000 τ.μ. έως και 5.000 τ.μ.	90 €
πάνω από 5.000 τ.μ. έως και 10.000 τ.μ.	180 €
πάνω από 10.000 τ.μ. έως και 20.000 τ.μ.	350 €
πάνω από 20.000 τ.μ. έως και 100.000 τ.μ.	700 €
πάνω από 100.000 τ.μ. έως και 300.000 τ.μ.	1400 €
μεγαλύτερης των 300.000 τ.μ.	3300 €

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές (πραγματοποιούνται από το Σ.Υ.Α.Δ.Χ)

α) που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω **μη αποτύπωσης** του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του ν. 4280/2014, όπως ισχύει (σχέδια πόλης – οικισμών),

β) που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφησης, αλλά περιλαμβάνονται σε **διανομές** (κληροτεμάχια) του **εποικισμού** και **αναδασμού** (ΔΑ),

γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφηση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του **εποικισμού** και **αναδασμού**(ΧΧ, ΧΑ, ΑΧ),

δ)για τις οποίες έχουν εκδοθεί **τελεσίδικες** πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες,

ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε **εκκρεμείς** αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρ. 14 ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α ν. 2664/1998 όπως ισχύει).

στ) Δεν απαιτείται καταβολή τέλους σε αντιρρήσεις των ΟΤΑ Α΄ και Β΄ βαθμού και της Κεντρικής Διοίκησης.
Αναλυτικές οδηγίες για την διαδικασία των αντιρρήσεων βρίσκονται στην αριθμ. 146776/2459/21-10-2016 (ΦΕΚ τ.Β/3532/2016 Απόφαση Αναπληρωτή Υ.Π.ΕΝ.)

Είσοδος στην εφαρμογή Αντιρρήσεων

Ο χρήστης μπορεί να εισέλθει στην εφαρμογή με **δύο** τρόπους:

- Με την καταχώρηση των κωδικών εισόδου του στο taxisnet
- Με κωδικούς (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) που θα αποκτήσει με την εγγραφή του στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες του Κτηματολογίου.

Εισαγωγή Στοιχείων → Επιλογή Νομού / ΟΤΑ → Επιλογή τμήματος → Συμπλήρωση Φόρμας – Εκπρόσωποι → Συμπλήρωση Φόρμας – Τοπωνύμιο → Συμπλήρωση Φόρμας – Έννομο συμφέρον → Συμπλήρωση Φόρμας – Τεκμηρίωση → Συμπλήρωση Φόρμας – Συνημμένα Στοιχεία → Συμπλήρωση Φόρμας – Ειδικό Τέλος Έλεγχος – Υποβολή → Επιλογή τρόπου πληρωμής

Αποστολή Δικαιολογητικών

Στο φάκελο αποστολής που θα στείλετε ταχυδρομικώς στο ΣΥΑΔΧ Χανίων ή στο ΣΥΑΔΧ Γαύδου εντός της συνολικής προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων δηλ. έως την **3η Απριλίου 2018** και για όσους κατοικούν μόνιμα ή διαμένουν στην **αλλοδαπή** έως τις **23 Απριλίου 2018** πρέπει να συμπεριλάβετε:

- α) υπογεγραμμένο το αντίγραφο της φόρμας αντιρρήσεών σας,
- β) τα έγγραφα τα οποία επικαλείστε για την απόδειξη του εννόμου συμφέροντος (απλά φωτοαντίγραφα),
- γ) οποιοδήποτε στοιχείο κρίνετε ότι αποδεικνύει ή υποστηρίζει τους ισχυρισμούς σας, για το δασικό/χορτολιβαδικό ή μη χαρακτήρα της έκτασης (διοικητικές πράξεις, βεβαιώσεις αρμοδίων υπηρεσιών, αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις, οικοδομική άδεια, φωτοερμηνείες, τεχνικές εκθέσεις κ.λπ.), τον οποίο αμφισβητείται,
- δ) φωτοαντίγραφο του παραστατικού που πιστοποιεί την καταβολή του αναλογούντος ειδικού τέλους,
- ε) αντίγραφο του αποδεικτικού υποβολής των αντιρρήσεων και
- στ) Απλό φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου

Για **μεγαλύτερη ασφάλεια** της επίδοσης του φακέλου, η ταχυδρομική αποστολή του γίνεται ως **συστημένου**. Στην εξωτερική πλευρά του φακέλου αναγράφεται **υποχρεωτικά το όνομα του ενδιαφερομένου και οι αριθμοί πρωτοκόλλου** των αντιρρήσεων που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά.

Δ/νση αποστολής: ΣΥΑΔΧ Χανίων ή ΣΥΑΔΧ Γαύδου / Δ-νση Δασών Χανίων Χρυσοπηγή 73100 Χανιά

ΣΗΜΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (ΣΥΑΔΧ) Χανίων ώρες λειτουργίας: καθημερινά 8.00-16.00

Υπεύθυνοι Λειτουργίας : Σκουμπάκη Αγλαΐα, Δασολόγος Τσεσμέ Ανδρονίκη, Αγρ. Τοπογράφος Μηχ.

Υπεύθυνοι επικοινωνίας : Μανουσάκης Ιωάννης, Δασοφύλακας Γιαννακάκης Εμμανουήλ, Δασοφύλακας

Υπόλοιπο προσωπικό: Σοπιάδης Δημήτριος, Δασολόγος Μουρούτσος Γεώργιος, Διοικητικός Γιανναδάκης Γεώργιος, Δασοφύλακας

Στοιχεία Επικοινωνίας: Τηλ. **2821087858**, email: syadx.chania@apdkritis.gov.gr

ΣΗΜΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (ΣΥΑΔΧ) Γαύδου ώρες λειτουργίας: καθημερινά 8.00-16.00





Υπεύθυνοι Λειτουργίας Μπιζούρα Αικατερίνη, Δασολόγος Νούσια Παρασκευή, Δασολόγος

Υπεύθυνοι επικοινωνίας Πατεράκης Ιωάννης, Δασοφύλακας Μπουδάκης Γεώργιος, Δασοφύλακας

Υπόλοιπο προσωπικό Καστρινάκης Βαρδής, Δασοπόνος Πιπεράκη Αρετή, Διοικητικός

Στοιχεία Επικοινωνίας: Τηλ. **2821091295**, email: syadx.gaydos@apdkritis.gov.gr

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

	Περιοχή εκτός ανάρτησης
	Όρια παραγράφου 4 άρθρου 23 Ν.3889/2010, όπως ισχύει
	Δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α'289), που διέπονται από τις προστατευτικές διατάξεις αυτού
	Δασικές εν γένει εκτάσεις που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών

ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΤΟΥΣ 1945/1960

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	
Δ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
Α	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
Χ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ

ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

ΔΔ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ
ΔΑ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΑΔ	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΑΑ	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΠΔ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΔΑΣΙΚΕΣ
ΠΑ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ
ΠΧ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ
ΑΝ	ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ Ή ΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ
ΧΧ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΧΑ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΑΧ	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*

ΑΝ= ΚΗΡΥΓΜΕΝΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ, ΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ

LANDTYPE	Numeric	2	0	Τιμές
				0: Δεν υπάρχουν δεδομένα
				1: Εντός ορίων εποικισμού
				4: Παραχωρητήριο
				5: Αποτερματισμοί δημοσίων δασών
				6: Αναγνωρίσεις ιδιωτικών δασών και λοιπές περιπτώσεις όπως ορίζονται στο αρ. 10 του ν.3208/03 όπως ισχύει
				20: Εντός ορίων εποικισμού, κληροτεμάχια
				28: εκτάσεις που απώλεσαν το δασικό τους χαρακτήρα βάσει πράξεων της διοίκησης με τεκμήριο νομιμότητας
				29: Ιδιωτικές χορτολιβαδικές εκτάσεις
				30: Πεδινές χορτολιβαδικές εκτάσεις
				40: Λιμνιαία υδάτινα σώματα

Το παρόν έχει προκύψει από επεξεργασία της σχετικής παρουσίασης της Δ/σης Δασών που μπορείτε να βρείτε στο <https://www.apdkritis.gov.gr>