

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του ΤΕΕ/ΤΔΚ ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης  
Προϋπολογισθείσα δαπάνη (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ): 3.306,45€  
(4.100,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Κρήτης έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.1486/1984 (ΦΕΚ 161Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας».
- 2) Τα άρθρα 2 (περ.31), 118 και 328 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει .
- 3) Το ΠΔ 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- 4) Το άρθρο 68 «συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115Α) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88Α) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας».
- 5) Τον Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του κράτους» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον Ν. 3871/10 (ΦΕΚ 141Α).
- 6) Το ΝΔ 496/1974 (ΦΕΚ 204Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού των ΝΠΔΔ» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 7) Την υπ' αριθμ. Α5/Σ1/2023 Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ/Τμήματος Δυτικής Κρήτης.

**Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ε Ι**

Τους ενδιαφερόμενους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων, που παρέχουν υπηρεσίες καθαριότητας να υποβάλλουν σφραγισμένη έγγραφη οικονομική προσφορά για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του ΤΕΕ/Τμήματος Δυτικής Κρήτης ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας αφορά τους χώρους και τα γραφεία του κτιρίου του ΤΕΕ/ΤΔΚ που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Νεάρχου και Γιαμπουδάκη σε οικόπεδο εμβαδού 777.7 μ2 και αποτελείται από δύο ορόφους και υπόγειο, εμβαδού ανά όροφο 271,00 μ2 και συνολικού εμβαδού κτιρίου 271,00Χ3=813,00μ2. Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται δύο (2) φορές την εβδομάδα και περιλαμβάνει τις εργασίες που αναφέρονται στον συνημμένο πρόγραμμα καθαριότητας.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ορίζεται στο ποσό των 4.100,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή.

Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει στις 20/2/2023 και θα υποβάλλονται στα γραφεία του ΤΕΕ/ΤΔΚ, Νεάρχου 23, κατά τις εργάσιμες ημέρες από 8.30π.μ. έως 3.00μ.μ. με τα εξής δικαιολογητικά:

1) Οικονομική προσφορά σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα

2) Υπεύθυνες δηλώσεις, χωρίς επικύρωση του γνησίου υπογραφής, με υπογραφή και σφραγίδα (φυσικού προσώπου ή νόμιμου εκπροσώπου), στις οποίες θα δηλώνονται:

Α) είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

Β) 1) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν κατά τη διάρκεια παροχής υπηρεσιών στο ΤΕΕ/ΤΔΚ, 2) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας (σύμφωνα με το συνημμένο πρόγραμμα καθαριότητας), 3) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, 4) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων, 5) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά, 6) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Γ) 1) είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο, 2) δεν έχει καταδικασθεί βάσει αμετάκλητης καταδικαστικής απόφασης για κάποιο από τα αδικήματα τη παρ. 1 του άρθρου 43 του ΠΔ 60/2007, 3) δεν τελεί υπό κατάσχεση, πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό

Δ) εάν έχει εκδοθεί σε βάρος του πράξη επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Ο ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να προσκομίσει το πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου καθώς και την ένορκη βεβαίωση περί μη επιβολής σε βάρος του πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας. Επίσης θα πρέπει να προσκομίσει τις εκδοθείσες, εντός των ημερομηνιών της πρόσκλησης, ενημερότητες – ασφαλιστική και φορολογική.

3) Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

### **Υποχρεώσεις αναδόχου στα πλαίσια εκτέλεσης των αναγραφόμενων της υπό σύναψης σύμβασης:**

- Υπεύθυνος για την ασφάλεια του προσωπικού εργασίας είναι ο ανάδοχος εργοδότης καθώς και για ατυχήματα ή ζημιές που θα προκύψουν.
- Είναι ο μόνος υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις ή οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.
- Τα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης, τα μηχανήματα που απαιτούνται βαρύνουν τον ανάδοχο. Τα προϊόντα καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους και τα προϊόντα απολύμανσης από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και να έχουν CE επισήμανση.

- Υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές και άριστο στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της Υπηρεσίας
- Υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη ή παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σε αυτόν από την Υπηρεσία.
- Υποχρεούται επίσης να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Ακόμη είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

## **Αμοιβή αναδόχου – κρατήσεις**

Για την διαδικασία καταβολής της αμοιβής του αναδόχου θα εκδίδεται μηνιαίο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και η εξόφλησή του θα πραγματοποιείται κατόπιν της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΔΚ.

Στην καθαρή αξία του τιμολογίου θα παρακρατείται φόρος 8% και οι ισχύουσες νόμιμες κρατήσεις.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφτούν το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Κρήτης για να σχηματίσουν ίδια αντίληψη για τους χώρους που χρήζουν καθαριότητα.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ/Τμήματος Δυτικής Κρήτης ([www.teetdk.gr](http://www.teetdk.gr)).

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΔΚ

Σπ. Σοφινός

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

### **Εβδομαδιαίος καθαρισμός (δύο φορές την εβδομάδα)**

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των χώρων του ισογείου.

Ξεσκόνισμα των επίπλων των γραφείων του ισογείου.

Καθάρισμα των βοηθητικών χώρων του ισογείου κα της κύριας εισόδου.

Μάζεμα και απομάκρυνση των απορριμμάτων.

Καθαρισμός τουαλετών.

### **Διμηνιαίος καθαρισμός**

Καθαρισμός όλων των τζαμιών.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των χώρων του κτιρίου (υπόγειο, όροφος).

Ξεσκόνισμα των επίπλων των γραφείων του υπογείου και του ορόφου.

Καθαρισμός όλων των εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων,

Καθαρισμός όλων των φωτιστικών και καθαρισμός όλων των τοίχων

Σκούπισμα όλων των εξωτερικών χώρων, των ημιυπαιθρίων χώρων, των εξωστών και των δωματίων, μάζεμα σκουπιδιών, καθαρισμός αγωγών.

### **Ετήσιος καθαρισμός**

Καθαρισμός με παρκετέζα όλων των ξύλινων δαπέδων.

### **Έκτακτος καθαρισμός**

*Πέραν του τακτικού καθαρισμού :* Περιστασιακά και μετά από ειδοποίηση, σε περίπτωση έκτακτης κατάστασης (εκδήλωση στις αίθουσες του κτιρίου) καθάρισμα της συγκεκριμένης αίθουσας και των χώρων που οδηγούν σε αυτήν, πριν, κατά την διάρκεια (αν πρόκειται για διήμερο ή τριήμερο) και μετά την εκδήλωση. Οι έκτακτες αυτές καταστάσεις υπολογίζονται σε περίπου είκοσι (20) το χρόνο.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Από:

Επωνυμία:.....

Τηλ.:..... Fax: .....

E-mail: .....

Προς:

ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Κρήτης, Νεάρχου 23, 73134 Χανιά

Τηλ.: 28210 27900-02, Fax: 28210 27903, E-mail: [teetdk@tee.gr](mailto:teetdk@tee.gr)

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του ΤΕΕ/Τμήματος Δυτικής Κρήτης, σύμφωνα με το πρόγραμμα εργασιών και της υπ' αρ. πρωτ.: 171/14-02-23 Πρόσκλησης υποβολής για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του ΤΕΕ/ΤΔΚ ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, σας υποβάλουμε την ακόλουθη οικονομική προσφορά:

1	Αριθμός εργαζομένων	
2	Ημέρες και Ώρες εργασίας	
3	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι	
4	Νόμιμες αποδοχές εργαζομένου/ων	
5	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών	
6	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	
7	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	
8	Κόστος αναλωσίμων	
9	Εργολαβικό κέρδος	
10	Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	
11	Συνολική τιμή	
12	ΦΠΑ 24%	
13	Συνολική τιμή με ΦΠΑ 24%	

Χανιά, ...../...../2023

Ο Προσφέρων  
(υπογραφή – σφραγίδα)